

Zamawiający:

Doradztwo, Szkolenia i Zarządzanie w Ochronie Zdrowia – Wacław Kruk
Ul. Portowa 24 B, 27 – 600 Sandomierz

ZAPYTANIE OFERTOWE nr 1/01/2020

Na zadanie:

- *Remont sześciu łazienek z wymianą urządzeń sanitarnych, w budynku domu wycieczkowego Centrum Zdrowia SALUS przy ul. Portowej 24 B w Sandomierzu,*

W postępowaniu opartym na zasadzie rozeznania rynku (wartość poniżej 50 tys. zł).

Zatwierdzam:

Wacław Kruk

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

ROZDZIAŁ I - NAZWA ORAZ ADRES ZAMAWIAJĄCEGO

Doradztwo, Szkolenia i Zarządzanie w Ochronie Zdrowia – Wacław Kruk
Ul. Portowa 24 B, 27 – 600 Sandomierz

e-mail: waclaw.kruk@wp.pl

NIP 8131556788

REGON 690029406

ROZDZIAŁ II - TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

1. Postępowanie o udzielenie zamówienia prowadzone jest w oparciu o **zasadę rozeznania rynku** określoną w Wytycznych Ministerstwa Rozwoju z dnia 22.08.2019 r. w zakresie kwalifikowalności wydatków w ramach Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, Europejskiego Funduszu Społecznego oraz Funduszu Spójności na lata 2014-2020.

ROZDZIAŁ III - OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

III.1. Przedmiot zamówienia:

Remont sześciu łazienek z wymianą urządzeń sanitarnych, w pomieszczeniach noclegowych w budynku domu wycieczkowego Centrum Zdrowia SALUS przy ul. Portowej 24 B w Sandomierzu.

Zapoznanie się z miejscem realizacji zadania możliwe będzie podczas oględzin pomieszczeń budynku w

którym ma zostać wykonany remont, po uprzednim umówieniu się telefonicznym z Zamawiającym.

III.2. Nazwy i kody dotyczące przedmiotu zamówienia określone we Wspólnym Słowniku Zamówień Publicznych CPV:

45453000-7 Roboty remontowe

45332400-7 Roboty instalacyjne w zakresie urządzeń sanitarnych

Rodzaj robót:

- roboty budowlano- instalacyjne

III.3. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia:

Przedmiotem zamówienia są prace budowlano-instalacyjne polegające na kapitalnym remoncie sześciu pomieszczeń łazienkowych, w tym wymianie urządzeń sanitarnych (materiały powierzone przez Zamawiającego), zlokalizowanych na parterze budynku domu wycieczkowego w miejscowości Sandomierz, przy ul. Portowej 24 B.

Zadanie obejmuje prace budowlane i instalacyjne, polegające na:

- 1) rozebraniu i utylizacji płytek ściennych oraz posadzkowych (łącznie ok 150m²),
- 2) ułożeniu posadzek z płytek gresowych (ok. 30x30cm), oraz wyłożenie ścian płytkami ceramicznymi (ok 20x40cm) (płytki zapewnia Zamawiający)
- 3) demontażu 6 misek ustępowych,
- 4) montażu nowych: 6 misek ustępowych, 6 kabin prysznicowych z bateriami i 6 umywalek z bateriami (urządzenia zapewnia Zamawiający),
- 5) modernizacji instalacji elektrycznej z zainstalowaniem 6 krutek z wentylatorami elektrycznymi,
- 6) przeróbce podejścia instalacji wodnej do baterii prysznicowych,
- 7) szpachlowaniu i malowaniu farbami łazienkowymi sufitów,

Przedmiar prac:

- powierzchnia posadzek: ok. 28 m²,
- pow. ścian do wyłożenia płytkami ceramicznymi: ok. 130 m²,
- pow. do szpachlowania i malowania sufitów: ok. 28 m²

ROZDZIAŁ IV - TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA

Zamówienie należy wykonać w terminie nie dłuższym jak:

- do **5 tygodni** od dnia podpisania umowy.

ROZDZIAŁ V - WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

Oferenci ubiegający się o udzielenie niniejszego zamówienia muszą spełniać warunki, udziału w postępowaniu dotyczące:

- 1) Posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania.

Wykonawca musi posiadać uprawnienia do wykonywania działalności lub czynności

w zakresie odpowiadającym przedmiotowi zamówienia (badane na podstawie wpisu do CEIDG lub innego rejestru – wymagany załącznik do oferty).

- 2) Posiadania wiedzy i doświadczenia.

Zamawiający nie wyznacza szczegółowego warunku w tym zakresie.

- 3) Dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia.

Zamawiający nie wyznacza szczegółowego warunku w tym zakresie, aczkolwiek nie dopuszcza realizacji zadania przez podwykonawców.

- 4) Sytuacji ekonomicznej i finansowej.

Zamawiający nie wyznacza szczegółowego warunku w tym zakresie.

Ocena spełnienia warunków udziału w postępowaniu będzie przeprowadzona w oparciu o przedłożone przez Oferentów dokumenty.

ROZDZIAŁ VI - INFORMACJE O SPOSOBIE POROZUMIEWANIA SIĘ ZAMAWIAJĄCEGO Z WYKONAWCAMI ORAZ PRZEKAZYWANIA OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW, A TAKŻE WSKAZANIE OSÓB UPRAWNIONYCH DO POROZUMIEWANIA SIĘ Z OFERENTAMI.

1. Wszelkie oświadczenia, zawiadomienia, wnioski oraz informacje Zamawiający i Oferenci przekazują pisemnie (za pośrednictwem operatora pocztowego w rozumieniu ustawy z dnia 23 listopada 2012 r. – Prawo pocztowe Dz. U. z 2012 r. poz. 1529 oraz z 2015 r. poz. 1830, osobiście lub za pośrednictwem postańca) lub drogą elektroniczną (przy użyciu środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną Dz. U. z 2013 r. poz. 1422 z póź. zm.).
2. Wszelka korespondencja powinna być oznaczona nazwą postępowania oraz kierowana:
 - a) pisemnie na adres Zamawiającego:

Doradztwo, Szkolenia i Zarządzanie w Ochronie Zdrowia – Wacław Kruk
Ul. Portowa 24 B
27 – 600 Sandomierz
 - b) drogą elektroniczną na adres e-mail: wacław.kruk@wp.pl
3. Jeżeli Zamawiający lub Oferent przekazują oświadczenia, zawiadomienia, wnioski oraz informacje za pośrednictwem drogi elektronicznej każda ze stron na żądanie drugiej strony niezwłocznie potwierdza fakt ich otrzymania.
4. Oświadczenia, zawiadomienia, wnioski lub informacje uważa się za wniesione z chwilą, gdy dotarły do drugiej strony w taki sposób, że mogła ona zapoznać się z ich treścią.
5. Postępowanie o udzielenie zamówienia prowadzi się w języku polskim. Dokumenty sporządzone w języku obcym są składane wraz z tłumaczeniem na język polski.
6. Osobą uprawnioną do porozumiewania się z Oferentami jest:

Wacław Kruk – tel. **609 625 515** / e-mail: wacław.kruk@wp.pl

ROZDZIAŁ VII - WYMAGANIA DOTYCZĄCE WADIUM

Zamawiający nie wymaga od Oferentów wniesienia wadium.

ROZDZIAŁ VIII - TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ

Oferenci pozostają związani ofertą przez okres 30 dni od jej złożenia.

ROZDZIAŁ IX - OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWYWANIA OFERT

1. Przygotowanie oferty:

- 1) Ofertę należy opracować zgodnie z wzorem określonym **Formularzem oferty**.
- 2) Oferta musi zawierać wszystkie wymagane zapytaniem ofertowym załączniki.
- 3) Oferta musi być sporządzona w języku polskim, pismem czytelnym.
- 4) Koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty ponosi Oferent.
- 5) Oferta oraz wszystkie załączniki muszą być podpisane przez osobę lub osoby upoważnione do reprezentowania Oferenta na zewnątrz, przy czym podpis lub podpisy powinny być czytelne lub opisane pieczętkami imiennymi. Oferent musi załączyć dokument, z którego wynika upoważnienie do podpisu danej osoby.
- 6) Zamawiający uznaje, że podpisem jest złożony własnoręcznie znak, z którego można odczytać imię i nazwisko podpisującego, a jeśli ten znak jest nieczytelny lub nie zawiera pełnego imienia i nazwiska, to znak musi być uzupełniony napisem (np. w formie pieczęci) z którego można odczytać imię i nazwisko podpisującego.
- 7) Zaleca się, aby wszystkie zapisane strony oferty były ponumerowane i zaparafowane przez osobę podpisującą ofertę oraz połączone w sposób trwały, zapobiegający możliwości dekompletacji jej zawartości.
- 8) Poprawki w ofercie muszą być naniesione czytelnie oraz opatrzone podpisem przez osobę podpisującą ofertę.
- 9) W przypadku dostarczenia oferty pocztą lub osobiście, zamknięta koperta zawierająca ofertę powinna być oznaczona pieczęcią Oferenta, adresem Zamawiającego:

**Doradztwo, Szkolenia i Zarządzanie w Ochronie Zdrowia – Waclaw Kruk
Ul. Portowa 24 B, 27 – 600 Sandomierz**

oraz z dopiskiem:

„Oferta - remont łazienek”

- 10) Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.
- 11) Zamawiający **nie dopuszcza składania ofert częściowych**.

ROZDZIAŁ X - MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT

Ofertę należy składać w siedzibie Zamawiającego: **Doradztwo, Szkolenia i Zarządzanie w Ochronie Zdrowia – Waclaw Kruk, Ul. Portowa 24 B, 27 – 600 Sandomierz**

lub przesać na adres Zamawiającego, w terminie do dnia **25.01.2020 r.** (decyduje data wpływu do siedziby Zamawiającego), w godzinach 8:00 – 16:00.

1. Ofertę należy złożyć w następujący sposób:

- pocztą tradycyjną,
- osobiście w siedzibie Zamawiającego,
- mailowo - skany oryginalnych dokumentów przesać na adres: waclaw.kruk@wp.pl

2. Rozstrzygnięcie postępowania i wybór oferty ofert nastąpi niezwłocznie po upływie terminu składania ofert. Dokładny czas na ocenę ofert uzależniony jest od ilości złożonych do Zamawiającego ofert.

3. Oferent może, przed upływem terminu składania ofert, zmienić lub wycofać ofertę.
4. Powiadomienie o wprowadzeniu zmian lub o wycofaniu oferty winno zostać złożone w sposób i w formie przewidzianej dla złożenia oferty, ze stosowną, dodatkową adnotacją: „ZMIANA/WYCOFANIE”.

ROZDZIAŁ XI - OPIS SPOSOBU OBLICZENIA CENY

1. Oferent poda w ofercie cenę brutto dla całości zadania lub określonego podzadania, wyrażoną cyfrowo i słownie w złotych polskich. Ceną oferty jest cena brutto zamówienia.
2. W przypadku rozbieżności między ceną podaną cyfrowo, a ceną podaną słownie Zamawiający jako prawidłową przyjmie cenę podaną cyfrowo.
3. Cenę oferty należy przedstawić z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku przy zachowaniu matematycznej zasady zaokrąglania liczb.
4. Rozliczenia między Zamawiającym a Oferentem będą prowadzone w polskich złotych (PLN).

ROZDZIAŁ XII - OPIS KRYTERIÓW, KTÓRYMI ZAMAWIAJĄCY BĘDZIE SIĘ KIEROWAŁ PRZY WYBORZE OFERTY, WRAZ Z PODANIEM WAG TYCH KRYTERIÓW I SPOSOBU OCENY OFERT.

1. Zamawiający oceni i porówna jedynie te oferty, które nie zostaną odrzucone na etapie weryfikacji spełnienia warunków udziału w postępowaniu określonych w Rozdziale V. Zapytania ofertowego, oraz spełnią wymogi parametrów sprzętu określone w Rozdziale III. Złożona oferta musi również spełnić wymogi określone w Rozdziale IX. Zapytania ofertowego, w przeciwnym razie zostanie odrzucona z przyczyn formalnych. Zamawiający dopuszcza możliwość wezwania Oferenta do uzupełnienia oferty w przypadku:
 - braku wymaganych podpisów
 - braku załączników lub braku ich czytelności (w przypadku skanów, kserokopii itp.)Brak złożenia uzupełnień, skutkować będzie odrzuceniem oferty.
2. Przy wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający będzie się kierował poniższymi kryteriami oceny ofert:

1) Cena netto (C): waga 90%

Ocena punktowa dokonana zostanie zgodnie z formułą:

$$C = \frac{\text{cena najniższa spośród zaoferowanych}}{\text{cena w badanej ofercie}} \times 90 = \text{liczba punktów w kryterium Cena}$$

Uzyskana liczba punktów w ramach kryterium Cena zaokrąglana będzie do drugiego miejsca po przecinku.

2) Czas realizacji zadania w dniach (T): waga 10%

Ocena punktowa dokonana zostanie zgodnie z formułą:

Oferta z najkrótszym czasem realizacji zadania,
wyrażonym w dniach

$$T = \frac{\text{Czas realizacji zadania (w dniach) podany w ofercie}}{\text{Czas realizacji zadania (w dniach) podany w ofercie}} \times 10 = \text{liczba punktów w kryterium Czas}$$

Oferent, którego oferta uzyska łącznie największą liczbę punktów, z obu kryteriów (C + T), spośród złożonych ofert, zostanie wybrany do realizacji zadania.

ROZDZIAŁ XIII - Dodatkowe informacje:

1. Zamówienie nie jest prowadzone na podstawie ustawy Prawo zamówień publicznych z dnia 29 stycznia 2004 r. (Dz.U. z 2018, poz. 1986 z późn. zm.)
2. Niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty, Zamawiający powiadomi telefonicznie lub drogą mailową Oferentów o wybranej ofercie oraz upubliczni tę informację na stronie www.bazakonkurencyjnosci.pl
3. Zamawiający zawrze umowę z wybranym/i Oferentem/ami w miejscu i terminie określonym przez Zamawiającego.
4. Umowa w sprawie realizacji niniejszego zamówienia zawarta zostanie z uwzględnieniem postanowień wynikających z treści niniejszego zapytania oraz danych zawartych w ofercie.
5. W celu uniknięcia konfliktu interesów zamówienie nie może być udzielane podmiotom powiązanim z Zamawiającym osobowo lub kapitałowo. Przez powiązania kapitałowe lub osobowe rozumie się wzajemne powiązania między Zamawianym lub osobami upoważnionymi do zaciągania zobowiązań w imieniu Zamawiającego lub osobami wykonującymi w imieniu Zamawiającego czynności związane z przygotowaniem i przeprowadzeniem procedury wyboru wykonawcy a wykonawcą, polegające w szczególności na:
 - A. Uczestniczeniu w spółce jako wspólnik spółki cywilnej lub spółki osobowej.
 - B. Posiadaniu co najmniej 10 % udziałów lub akcji.
 - C. Pełnieniu funkcji członka organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta, pełnomocnika.
 - D. Pozostawaniu w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa drugiego stopnia lub powinowactwa drugiego stopnia w linii bocznej lub w stosunku przysposobienia, opieki lub kurateli.
6. Zamawiający zastrzega sobie prawo zmiany warunków postępowania oraz unieważnienia czy nierozstrzygnięcia postępowania, bez podania przyczyny.
7. Przewiduje się możliwość wykonania ewentualnych robót dodatkowych, jeśli Zamawiający uzna je za konieczne, lub zamówień uzupełniających, realizowanych w terminie do 3 lat od udzielenia zamówienia.
8. Dopuszcza się możliwość zmiany (wydłużenia) terminu zakończenia zadania na wniosek Zamawiającego, jeżeli wystąpią okoliczności powodujące konieczność czasowego zawieszenia prac (np. w związku z dużymi niedogodnościami dla klientów Domu Wycieczkowego), wynikające z charakteru prowadzonych prac.
9. Zapoznanie się z miejscem realizacji zadania możliwe będzie podczas oględzin pomieszczeń w których ma zostać wykonany remont, po uprzednim umówieniu się telefonicznym z Zamawiającym.